

CUADRO DE SOSTENIBILIDAD

CUADRO DE SOSTENIBILIDAD: DESDE UN PLANTEAMIENTO GLOBAL

Cuadro niveles de sostenibilidad	50%	30%	20%
DIMENSIONES	Medio ambiental Destruir vivienda existente, crear vivienda con estrategias pasivas medioambientales.	Social Generar integración e interacción social con el resto de la comunidad a través de la unión con el parque.	Económica El proyecto abarca una gran población de la comuna (compuesta en su mayoría por adultos mayores) y alrededor de la edificación hay mucho comercio local, por lo que será un aporte a este.
ÁMBITOS	Ideario/ paradigma Generar un entorno verde y amigable con el medio ambiente y el entorno. Continuidad con el paisaje y las medianeras.	Estrategias Plantación de arboles y cultivos.	Acciones 0% Construir en una vivienda hoy abandonada
TIEMPOS (ADECUACIÓN)	Deseable Mantener la pertenencia del barrio, ya que según las estadísticas, estos adultos mayores pasaron la gran parte de su vida en este lugar, mientras que los mas jóvenes es gente que viene de afuera.	Necesidad Generar vida en comunidad	Imprescindible Preservar y mejorar el pulmón verde de la municipalidad

CUADRO DE SOSTENIBILIDAD: DESDE UN PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO

Cuadro niveles de sostenibilidad	50%	30%	20%
DIMENSIONES	Medio ambiental Incorporación de parque dentro y alrededor de la vivienda. Incorporación de cultivos y arboles.	Social Mejorar la calidad de vida de adultos mayores. Incentivar la vida saludable, el deporte y el aire libre. Incentivar prácticas de cultivos. Arquitectura accesible	Económica Gran inversión en destruir y volver a construir en la zona.
ÁMBITOS	Ideario/ paradigma Hacer una edificación y entorno apto y auxiliar para el usuario predominante en la zona: el adulto mayor.	Estrategias Implantación del proyecto en un punto estratégico respecto al parque y los servicios necesarios para el adulto mayor. Generar arquitectura universal para un fácil desplazamiento del usuario. El recorrido del proyecto como actividad física.	Acciones Arquitectura universal
TIEMPOS (ADECUACIÓN)	Deseable Espacios dinámicos, que permiten cambiar sus usos a lo largo del tiempo. La edificación tiene posibilidad de ampliarse.	Necesidad Combatir la soledad y brindar una buena calidad de vida al adulto mayor.	Imprescindible Brindar un espacio que permita al adulto mayor ser independiente.